

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Магистральная, 82А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Магистральная, 82А

3 900 000 Р

90 698Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2-комнатная квартира с уникальной планировкой в уютном районе Особенности планировки и расположения: Нетипичная планировка с возможностью организации второй спальни Отличная освещенность: 2 окна в зале и большое окно на кухне Комфортный микроклимат: окна на разные стороны для сквозного проветривания Просторная кухня: 7,6 м² Раздельный санузел Ремонт и коммуникации: Современные окна ПВХ с надежными решетками Качественное напольное покрытие: ламинат в зале, коридоре и кухне Новая система отопления: современные радиаторы с возможностью регулировки Обновленная электрика: новый электрощиток и частично замененная проводка Установлены счетчики учета воды, газа и электроэнергии Теплый пол в зоне обеденного стола Инфраструктура района: Образовательные учреждения: 3 детских сада и 2 школы Медицинские учреждения: больницы и поликлиники Торговые объекты: магазины и рынки Зона отдыха: сквер Молодежи за соседним домом Комфортная придомовая территория: большой двор с детской площадкой Транспортная доступность: остановка общественного транспорта Дополнительно: По желанию покупателя возможна продажа с мебелью и бытовой техникой Тихий уютный микрорайон Развитая инфраструктура Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично! Код пользователя: 179686 Номер в базе: 7679161

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Солдатенко Ксения Станиславовна](#)

Телефон: +79661629396

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

