

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул 21-я Амурская, 43

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 43

8 100 000 Р

119 118Р за м²



68.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Реальное предложение от АН ГОРОДА СОЛНЦА , звоните! В чистой продаже и без обременений просторная, теплая, светлая и очень функциональная трехкомнатная квартира в Омске, микрорайон Амурский-2, по адресу улица 21 Амурская, дом 43. Жилой комплекс Амур 2, дом сдан в 2014 году (застройщик Стройбетон), монолитный дом, материал стен - кирпич. Есть наземная бесплатная парковка. Квартира расположена на комфортном 7 этаже из 10, есть 1 пассажирский лифт и 1 грузовой. Общая площадь - 68,1 кв. м: удобная кухня с выходом на лоджию, 3 уютных, светлых комнаты, просторный коридор с 2-мя гардеробными, отдельный санузел. Большие оконные проемы! Квартира с эргономичной планировкой, хороший вид из окон. Квартира в отличном состоянии. Новому владельцу остается кухонный гарнитур. В квартире много площади отдано под системы хранения вещей. В доме хорошие подъезды, на этаже небольшое количество квартир, спокойные и приличные соседи. Расходы на обслуживание: комфортные коммунальные платежи летом и зимой, так как установлены счетчики на электричество, воду и отопление. Дом под управлением своей УК. От ЖК 15 минут на транспорте до центра. В шаговой доступности - ТК Лента, Леруа Мерлен, детский сад, частные детские сады, дошкольные развивающие центры, фитнес и многое другое, необходимое для комфортного ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139706123](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	11
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



