Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Багратиона, 27Д

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Багратиона, 27Д

3 700 000 Р
123 333Р за м^2

30.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

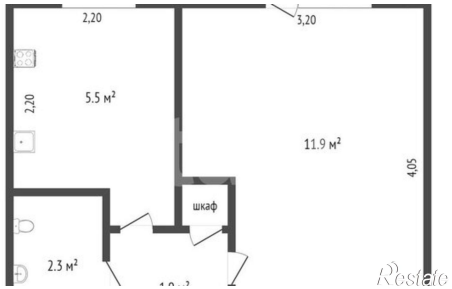
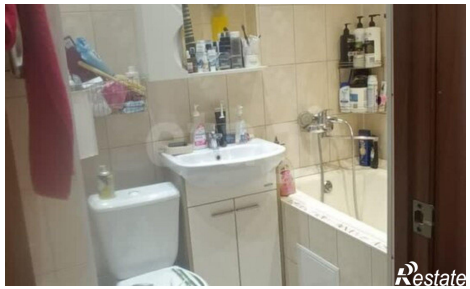
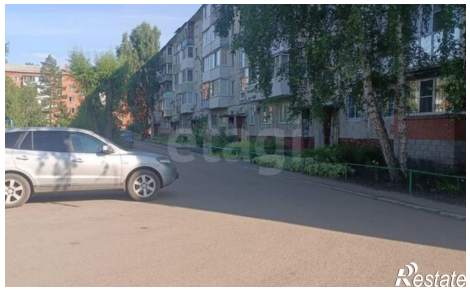
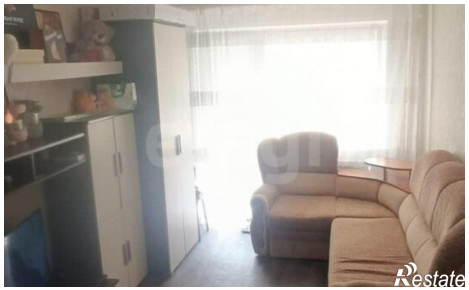
Однокомнатная квартира площадью 36 м² расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице Багратиона, 27д. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. В кухне и прихожей уложена керамическая плитка, в комнате — линолеум. Установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Санузел совмещенный, полностью обновлен — новая сантехника, смесители, керамическая плитка на стенах и полу. В квартире остаются кухонный гарнитур с техникой и корпусная мебель в комнате, что позволяет заселиться без дополнительных затрат. Дом находится в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы расположены школа, детский сад, супермаркет и аптека. В радиусе 500 метров — остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к станции метро. Двор благоустроен: озелененная территория, детская площадка, парковочные карманы. Дом подключен к центральным коммуникациям, есть возможность установки индивидуального счетчика тепла. Квартира с одним зарегистрированным собственником, не имеет обременений и юридически чиста. Все документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Рассматриваются варианты торга для серьезных покупателей. Объект представляет интерес как для собственного проживания ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Епанчинцева Лариса Николаевна

Телефон: +79615547609

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-bagrationa-27d-18232201574/