

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на ул Энтузиастов, 37/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Энтузиастов, 37/1

2 950 000 Р

98 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ! Чистая продажа. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. О квартире: Уютная 1-х комнатная квартира малосемейного типа. Надежная входная дверь, многопрофильные окна. Санузел совмещенный. Современная встроенная кухня и частично мебель остается новому хозяину. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Ремонт: В квартире сделан современный косметический ремонт в приятных, светлых тонах. Установлены все необходимые счетчики. Натяжные потолки. Сплит система кондиционирования. Балкон застеклён пластиком, оборудованы дополнительные места для хранения. В доме произведен капитальный ремонт кровли. Придомовая территория и подъезд в ухоженном состоянии, Инфраструктура: В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой район города. Остановка в минуте от дома. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 17.30 кв. м | Площадь<br>комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |

