

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Энергетиков, 13

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Энергетиков, 13

3 900 000 Р

79 592Р за м²



49.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в одном из самых комфортных районов Омска — микрорайоне Городок Нефтяников. Общая площадь квартиры составляет 49.6 кв. м, жилая площадь — 29.5 кв. м, а кухня — 6.9 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 3-этажного кирпичного дома, построенного в 1954 году. Высокие потолки — 2.76 метра — придают пространству ощущение простора и света. Квартира с евроремонтом, готова к заселению. В комнатах и на кухне установлена современная мебель и техника. Просторная ванная комната с качественной сантехникой. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная территория с наземной парковкой. Здесь всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Неподалеку расположены клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия сделки прозрачные: продажа квартиры без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, вы можете быть уверены в юридической чистоте ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836200311](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

