

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Энтузиастов, 25А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Энтузиастов, 25А

5 000 000 Р

92 593Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 109519210 Предлагаем к продаже уютную солнечную квартиру в кирпичном доме. Неугловая. Окна на две стороны дома. Квартира свободна. Быстрый выход на сделку. Ухоженная придомовая территория. Во дворе - детская игровая площадка. За домом расположен сквер прекрасное место для прогулок. Ремонт крыши произведён в 2023 году. Чистый подъезд. Порядочные, тихие соседи. Отличная инфраструктура района сделает вашу жизнь комфортной: в шаговой доступности д/с 55, 312; в 100 м от дома находится школа 63; супермаркеты. Квартира идеальна для семьи, которой требуется место для благоприятного проживания в спокойном районе, при этом находясь рядом со всей инфраструктурой для комфортного проживания: в шаговой доступности д/с 55, 312; в 100 м от дома находится школа 63; магазины, Гипермаркет Окей . Документы на квартиру прошли юридическую экспертизу. Чистая продажа. Помощь в одобрении ипотеки, работа с банками партнёрами, предоставление дополнительных скидок по ипотеке.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](tel:+79136605373)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 36.00 кв. м | Площадь комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |



