

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на пр-кт Мира, 163Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Мира, 163Б

3 299 000 Р

74 977Р за м²



44.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию отличный вариант 2-х комнатной квартиры по привлекательной цене в тихом и спокойном районе Советского округа, в шаговой доступности от остановки общественного транспорта мкр. Юбилейный . Эта квартира станет идеальным выбором для молодой семьи или активных жителей, ценящих комфорт и уют. Квартира обладает уютной и комфортной планировкой. Отличное состояние — чистота и порядок создают благоприятную атмосферу для проживания. Установлены современные окна ПВХ, которые дарят легкость и свет в помещении. Балкон и окна выходят на юго-восток и северо-запад, что позволит наслаждаться солнечными лучами в течение дня. Раздельный санузел, ванная комната облицована кафелем, трубы заменены — все сделано для вашего удобства! Капитальный ремонт кровли избавит вас от беспокойства о потехах, а доброжелательные соседи и чистый ухоженный подъезд подарят вам ощущение домашнего уюта. Придомовая территория обустроена с заботой: здесь есть детская площадка и множество парковочных мест, что особенно важно для активных семей. Район славится развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детские сады 338 и 116, школа 95, а также множество учебных заведений, включая ОмГУ, Медицинскую академию и СибАДИ. Для шопинга и досуга поблизости располагаются ТЦ ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136708279](tel:+79136708279)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



