

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул 21-я Амурская, 43

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 43

4 200 000 Р

127 273Р за м²



33.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается просторная квартира с современным ремонтом в монолитно-кирпичном доме 2013 года постройки, что гарантирует надежную тепло- и звукоизоляцию. Общая площадь рационально распределена: кухня оборудована встроенной техникой, включая холодильник и посудомоечную машину, а из нее есть выход на застекленный балкон с видом на благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Санузел совмещенный, отделан качественными материалами с продуманной эргономикой. В подъезде работает пассажирский лифт, во дворе организована открытая парковка. Расположение объекта обеспечивает удобную повседневную жизнь: в пешей доступности находятся школа, два детских сада, продуктовые магазины, мини-рынок и кафе. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и основных магистралей. Квартира продается без обременений, с одним собственником, возможна покупка в ипотеку. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после оформления сделки, без необходимости дополнительных вложений в ремонт. Дом содержится в хорошем состоянии, придомовая территория ухожена, что создает комфортную среду для проживания. Этот вариант оптимально сочетает удобство планировки, качество постройки и выгодное расположение в развитом районе с полным набором необходимой инфраструктуры. Код пользователя: 179686 Номер ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Солдатенко Ксения Станиславовна](#)

Телефон: [+79661629396](tel:+79661629396)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

