

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Конева, 32/2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Конева, 32/2

4 800 000 Р

129 730Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Квартира расположена на 4-м этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает оптимальный баланс между удобством подъема и отсутствием шума с улицы. Планировка включает изолированную комнату, кухню и совмещенный санузел — компактное и функциональное пространство, подходящее для одного человека или пары. Окна выходят во двор, гарантируя спокойную атмосферу без оживленного уличного движения. В квартире проведен аккуратный косметический ремонт: ровные стены, свежая покраска, замененные водопроводные трубы и канализация, установлены счетчики воды и электроэнергии. Состояние жилья позволяет заселяться сразу после покупки без дополнительных вложений. Дом содержится в хорошем состоянии: подъезд чистый, отсутствуют посторонние запахи, соседи — преимущественно семьи и работающие люди. Район отличается развитой инфраструктурой: во дворе расположен детский сад, в 5-7 минутах ходьбы — несколько продуктовых магазинов, аптека и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым транспортным узлам. В радиусе 10-15 минут пешком — сетевые супермаркеты, отделения банков и кафе. Микрорайон сочетает тишину дворовой территории с удобством быстрого доступа к основным городским объектам. Дом находится в зоне с устойчивой сотовой связью и интернет-покрытием, что важно для удаленной работы ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Попов Никита Алексеевич](#)

Телефон: [+79059430389](tel:+79059430389)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

