

Купить квартиру за 10 350 000 рублей на ул 13-я Линия, 37 6

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 13-я Линия, 37 6

10 350 000 Р

172 500Р за м²



60.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

****Уникальное предложение! Элитная квартира в центре Омска!**** Представляем вашему вниманию стильную евро-трешку, расположенную в самом сердце города, в престижном доме, где квартиры больше не продаются! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современный дизайн. Общая площадь составляет 60 кв. м, включая две изолированные комнаты, одна из которых с балконом, а также просторную кухню-гостиную, спроектированную с учетом всех современных тенденций (кухня 6 метров с островом). Квартира расположена на комфортном 3-м этаже и имеет окна на две стороны — во двор и на центральную улицу 10 лет Октября. Все соседи — спокойные и добропорядочные люди, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Внутри выполнен частичный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Используются только высококачественные материалы: дорогая итальянская напольная плитка, пол с подогревом, массивные межкомнатные двери. Потолки были обновлены в 2024 году, а квартира была приобретена в бетонном состоянии в 2022 году и полностью адаптирована под ваши нужды — каждая деталь, включая розетки и освещение, прорабатывалась с дизайнером. Управляющая компания дома заботится о комфорте жильцов: летом высаживаются газоны и цветы, а зимой устанавливается красивая елка и проводятся праздники с аниматорами и подарками ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Бояринцев Сергей Олегович](#)

Телефон: [+79377393582](tel:+79377393582)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	22.00 кв. м

