Купить квартиру за 7 750 000 рублей на ул Крупской, 12 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Крупской, 12 1

7 750 000 Р

125 000Р за м^2

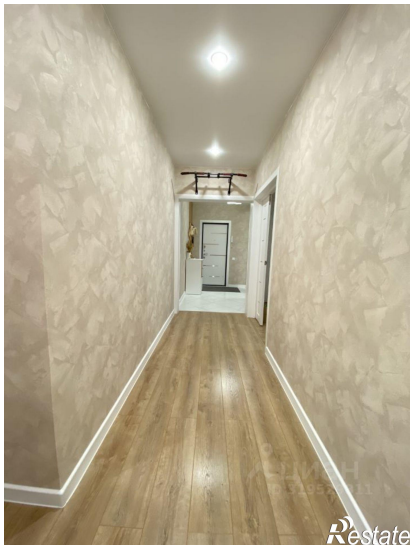
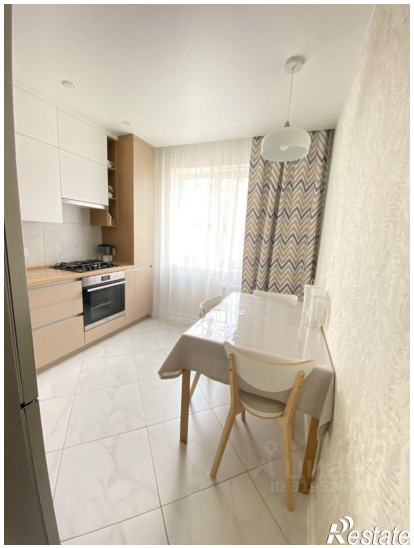
62.00 м^2	9.00 м^2	7 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продажа от собственника, убедительная просьба агентствам/риэлторам не звонить. Продается уютная, теплая, светлая квартира в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В конце 2020 года в квартире был выполнен хороший ремонт, а именно: - все окна заменены на пластиковые; - застеклены оба балкона (один из них утеплен, выведено электричество и освещение); - выровнены и зашпаклеваны стены, углы и межпанельные швы, залит и выровнен пол (единый уровень) по всей квартире; - заменена проводка; - трубы в туалете и ванной заменены на пластиковые с выводом к соседям (верх/низ), на кухне успановили оцинкованные трубы; - установлена новая сантехника и счетчики в туалет/ванна/кухня; - поменяны батареи на биметаллические радиаторы. - установлены качественные межкомнатные и входная двери; - на полу в коридоре, кухне, ванной и туалете выложен керамогранит, остальной пол - ламинат Tarkett. Хорошая шумоизоляция, соседей не слышно. У микрорайна своя котельная и в квартире очень тепло, в зимнее время радиаторы всегда перекрыты, достаточно тепла от стояков отопления. Большим бонусом является наличие отдельного парковочного места у дома

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79131402001

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м