

Купить квартиру за 31 790 000 рублей на ул Ильинская, 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ильинская, 1

31 790 000 Р

213 356Р за м²



149.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Пространство для воплощения ваших мечтаний: свободная планировка в элитном ЖК Новый пионер. Статус элитного жилья. О квартире: Квартира свободной планировки, что позволяет воплотить в жизнь самые смелые и уникальные дизайнерские решения! Высокие потолки - 3 м. Окна большинства квартир в этом ЖК выходят на 2-3 стороны света, имеют лоджии и видовые террасы 9,5 м2 О доме: видеонаблюдение по всему периметру, просторный холл с консьержем, подземный паркинг, в который можно спуститься на лифте (в продаже осталось совсем немного). Во дворе оборудована современная и закрытая детская площадка. Расположение: Жилой комплекс расположен в самом центре живописнейшего места города Омска, в месте слияния рек Иртыш и Омь, там, где начиналась история нашего города. Удобное расположение и развитая инфраструктура делают данный ЖК максимально комфортным для проживания. Инфраструктура: в шаговой доступности множество магазинов, ресторанов и кафе, киноцентр Вавилон, музей им. Врубеля, концертный зал, музыкальный театр, лицей №64 и детский сад №57, речной причал для прогулочных катеров. Отличная транспортная доступность. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Гожелева Ирина](#)

Телефон: [+79095364543](tel:+79095364543)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	14	Площадь кухни	23.00 кв. м

