

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на ул 22 Апреля, 4Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 22 Апреля, 4Б

4 390 000 Р

93 404Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается великолепная 2-комнатная квартира с идеальным расположением и продуманной планировкой, которая станет вашим уютным домом! Просторные изолированные комнаты и окна, выходящие на две стороны во двор, наполняют квартиру светом и создают атмосферу домашнего уюта. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Благодаря тому, что дом находится на второй линии от дороги, вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, не беспокоясь о шуме с улицы. Это идеальное место для комфортной жизни! Отличная транспортная доступность — дом находится на пересечении улиц Химиков, Королева и 22 апреля. В шаговой доступности расположены три остановки общественного транспорта: Химиков, Энтузиастов и Елочка, что позволяет быстро добраться до любого района города без лишних хлопот. Для семей с детьми эта квартира станет настоящей находкой! Перед окнами расположен детский сад №328, а рядом находится школа №63 и детская поликлиника. Это создает идеальные условия для комфортного проживания и заботы о детях. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, клиники, парикмахерские и другие необходимые объекты. Также в пешей доступности вы найдете хозяйственный магазин с большим выбором строительных материалов и гипермаркет ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Мусайбекова Анара Казбековна](#)

Телефон: [+79889606735](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

