

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Крупской, 14 4

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Крупской, 14 4

11 000 000 P

200 000P за м<sup>2</sup>

Арт. 110235575 Продаётся просторная двухкомнатная квартира с чудесной энергетикой в кирпичном доме на левом берегу в микрорайоне Прибрежный, рядом новостройки микрорайона Кузьминки и Брусника. Микрорайон свежий, молодёжный, вся инфраструктура развита и в шаговой доступности: школы, садики, магазины, аптеки, церковь, заправка, 10 минут пешком до G-Drive Арены. Широкая пешеходная зона для прогулок и пробежек. Окна выходят на дорогу, на балконе панорамными стёклами предусмотрена зона отдыха, которая станет любимым местом и для утреннего кофе и вечернего любования потрясающими яркими Омскими закатами с 13 этажа. В квартире остаются техника: телевизор, стиральная машина, водонагреватель, кухонная плита, вытяжка, кондиционер и вся мебель, включая гардеробную. Улица Крупской, д. 14 к. 4. Общая площадь — 53,6 м2. Спальная комната изолирована. Высокие потолки 2,85 м2. Кухня совмещена с залом. Отдельная гардеробная. Отдельная кладовая- дополнительные 2 метра хранения. Санузел совмещенный. Счётчики на воду и электроэнергию, интернет, домофон- приложение. Квартира расположена на 13 этаже 13-этажного кирпичного дома. Окна выходят на главную дорогу и микрорайон Кузьминки. Есть свободные парковочные места рядом с домом. 2 остановки в трёх минутах ходьбы. Двор со спортивной и детской площадкой ...

● 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Эльгакаев Бойсар

Телефон: +79647830672

3



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 13

Этажей всего 14 Площадь 8.00 кв.

кухни







