

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на ул Волховстроя, 24

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Волховстроя, 24

11 300 000 Р

176 563Р за м²



64.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 109555194 На продаже двухкомнатная квартира в центре города, для тех, кто любит комфорт и спокойствие. Квартира в отличном состоянии, с хорошим ремонтом, очень светлая и солнечная, окна выходят во двор. Кухня и гостиная имеют панорамное остекление с отдельными выходами на просторную общую лоджию. На полу в коридоре, на кухне и лоджии уложена светлая плитка из керамогранита, в комнатах-ламинат. Ванная комната облицована кафельной плиткой. Отдельным помещением выделена эргономичная кладовая. Дом расположен в дали от шумных магистралей. Территория дома огорожена и находится под видеонаблюдением, въезды на территорию ограничены автоматическими воротами. Во дворе современные детская и спортивная площадки, уютные места для отдыха. Просторный чистый подъезд с отдельным помещением для хранения велосипедов/колясок/ватрушек/санок. В пешей доступности школы(б и бб), детские сады, остановки общественного транспорта (Сибзавод и Рабиновича), магазины, рынок Чеснок. Недалеко расположился сквер Дружбы народов, главная набережная города с выходом на пляж и парк Зеленый остров. Звоните, оперативно покажем!

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Кливер Татьяна](#)

Телефон: [+79647830672](tel:+79647830672)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

