

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул 24-я Северная, 214

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 24-я Северная, 214

3 700 000 Р

82 222Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира расположена 5 этаже 5-этажного панельного дома в тихом дворе с окнами на две стороны, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и отсутствие уличного шума. Общая площадь позволяет комфортно разместить мебель, а отдельные комнаты дают возможность зонировать пространство для разных нужд. В прихожей есть большая кладовая, которую можно использовать как гардеробную или место для хранения. Санузел раздельный: ванная комната отреставрирована, выложена керамогранитом, стены покрыты влагостойкой краской Tikkurila, установлена стиральная машина. В туалете также уложен керамогранит. Кухня и коридор имеют практичное напольное покрытие — линолеум, в кухне остаётся рабочий холодильник Indesit. В комнатах стены оклеены обоями, потолки ровные, без дефектов. Возможен вариант продажи с мебелью: советская стенка в хорошем состоянии, новая кровать и комод Hoff, а также другие предметы интерьера (уточняется по фото). В квартире проведён интернет, что делает её готовой к заселению. Балкон требует ремонта — деревянные рамы и самодельная отделка, но при желании его можно утеплить или переоборудовать. Дом содержится в хорошем состоянии: подъезд чистый, соседи спокойные. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, рынки ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Попов Никита Алексеевич](#)

Телефон: [+79880208177](tel:+79880208177)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

