

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Красный Путь, 30

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Красный Путь, 30

6 250 000 Р

164 474Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в центре города с качественным ремонтом 2023 года. Объект расположен в тихом дворе с зелеными насаждениями — окна выходят на ухоженную территорию без шума и городской суеты. Планировка продумана до мелочей: кухня площадью 14 кв. м, изолированная спальня таких же размеров идеально подходит для двуспальной кровати. В квартире заменены все инженерные коммуникации, установлены чугунные радиаторы, обеспечивающие эффективный обогрев в холодный сезон. Ремонт выполнен с применением современных материалов, все работы проведены комплексно — от электропроводки до чистовой отделки. Общая площадь благоустроена: отремонтированная площадка на три квартиры, камеры видеонаблюдения во дворе. Парковочные места всегда доступны, территория просматривается из окон. Обстановка частично остается: встроенная кухня с холодильником, стиральная машина, спальный гарнитур (кровать 160 см с ортопедическим матрасом), шторы, мебель в санузле и зеркальный шкаф в прихожей. Дополнительные предметы интерьера можно обсудить отдельно. Собственник один, документы готовы к сделке, долгов и обременений нет. Локация — ключевое преимущество: в радиусе 100 метров расположены супермаркеты «Магнит», «Пятёрочка», «Ярче», аптеки, поликлиника №1 и медицинский центр «Евромед». Остановки ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Филатова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79889606224](tel:+79889606224)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

