

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул 21-я Амурская, 19Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 19Б

2 300 000 Р

100 000Р за м²

23.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в удобном и развитом районе города. Объект расположен в доме 1983 года постройки, который находится в отличном состоянии благодаря недавно проведенным работам — зимой 2025 года была полностью заменена кровля. Квартира находится на этаже с хорошим видом из окна, что добавляет комфорта проживанию. Планировка практичная и функциональная, подходит как для одного человека, так и для пары. В помещении выполнен относительно свежий ремонт, установлена новая сантехника, а также остаётся практически новый кондиционер, что избавляет нового владельца от дополнительных затрат на обустройство. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью — отсюда легко добраться в любую часть города. В пешей доступности (буквально две минуты ходьбы) расположены гипермаркет «Лента», строительный магазин «Леруа Мерлен», остановка общественного транспорта, школа и школьный парк, где живут ручные белки, что делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Дом окружен спокойной и благоустроенной территорией, а соседи — приличные и тихие, что обеспечивает комфортную среду для жизни. По документам квартира оформлена как комната в секции, но фактически представляет собой полноценную однокомнатную квартиру. Продажа осуществляется без ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Кушей Анастасия Васильевна](#)

Телефон: [+79615542342](tel:+79615542342)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

