

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Путилова, 8

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Путилова, 8

6 200 000 Р

106 897Р за м²



58.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Компания недвижимости Риэлтконсалт предлагает к продаже 3-комн квартиру в лучшем районе левобережья с улучшенной планировкой, окнами на две стороны дома. ПЛАНИРОВКА Полностью узаконена! Квартира не угловая. Максимально комфортная и идеально подходит для семьи с детьми. Планировка включает в себя кухню-гостиную с выходом на балкон, две изолированные спальни, совмещенный санузел, прихожую. Окна выходят на юго-восток и северо-запад. РЕМОНТ Косметический, не идеальный, но позволяет заехать и жить сразу после покупки. Оборудованы два больших шкафа купе в спальнях, кондиционер в гостиной, кухонный гарнитур с посудомоечной машиной. Установлены и поверены все счетчики (газа, воды, электричества). ПОДЪЕЗД И ДОМ Подъезд чистый и ухоженный, регулярно проводится уборка. Дом панельный, 1976 года постройки. ИНФРАСТРУКТУРА Развита прекрасно, в шаговой доступности находится абсолютно всё необходимое: - Гимназия 150 и СОШ 11; - детские сады 169, 397, 355, 176; - остановки транспорта (Проспект Комарова , Путилова , Левобережный рынок , Школа милиции , Лукашевича); - ВУЗы (Академия МВД); - медицинские учреждения (Гор. больница 1 Кабанова, Детская поликлиника 2, Евромед на Лукашевича); - места досуга и отдыха (замечательная аллея с фонтаном прямо у дома, футбольное поле, ТРЦ Маяк Молл, FlexGym); ЮРИДИЧЕСКАЯ ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131420638](tel:+79131420638)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

