

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на пр-кт Мира, 38Г

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Мира, 38Г

6 800 000 Р

125 926Р за м²



54.00 м²

Общая

36.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске по адресу: проспект Мира, 38Г. Общая площадь квартиры составляет 54.8 кв. м, из которых 36.1 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6.8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1964 году. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому она готова к заселению без дополнительных вложений. Высота потолков — 2.7 метра, обеспечивая простор и свет. Планировка включает совмещенный санузел и один балкон, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Комнаты изолированные. Перепланировка узаконена. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной для всей семьи. Продажа осуществляется от собственника, без обременений, что упрощает процесс оформления документов. Возможна ипотека, все юридические детали готовы для безопасной и быстрой сделки.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615026](tel:+79139615026)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



