

Купить квартиру за 2 690 000 рублей на ул 21-я Амурская, 1Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 1Б

2 690 000 Р

89 667Р за м²



30.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается тёплая, однокомнатная квартира, не угловая в Омске по адресу: 21-я Амурская улица, 1Б, без ремонта. Площадь квартиры составляет 30.8 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2,5 метра, а окна выходят на улицу, что добавляет свет в помещение. Квартира без ремонта, что дает возможность вам создать пространство своей мечты с нуля. Планировка включает в себя совмещенный санузел и балкон, который может стать отличным местом для отдыха. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Вокруг дома организована парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться до любой точки города. Условия сделки: чистая продажа квартиры, один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан. Документы готовы, возможна ипотека, подходит под все виды сертификатов. Возможен торг. Рада ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением покупки.

👁 1 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836201401](tel:+79836201401)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



