

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Инженерная, 119

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Инженерная, 119

4 600 000 Р

76 667Р за м²



60.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира площадью 60 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Омск, улица Инженерная, дом 119. Жилая площадь составляет 39 квадратных метров, кухня 8 квадратных метров. Из окон открывается спокойный вид во двор, где также расположена ухоженная детская площадка, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. К вашим услугам удобная парковка прямо во дворе дома. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам. Наличие отдельного санузла добавляет комфорта в повседневную жизнь. Окна ПВХ, новая входная дверь. В подъезде идет ремонт, крыша новая. Балкон застеклен ПВХ, предоставляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, расположенные неподалёку. Также рядом находятся продуктовые магазины (Красное & Белое, Магнит у дома), супермаркет, салон красоты Beauty House и аптеки (Фармакопейка, аптечный пункт), что значительно упрощает решение бытовых вопросов. Удобная транспортная развязка. Чистая продажа. Приглашаем вас оценить все преимущества ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835200881](tel:+79835200881)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



