

Купить квартиру за 3 930 000 рублей на ул Энтузиастов, 67А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Энтузиастов, 67А

3 930 000 Р

95 854Р за м²



41.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 41,1 кв. м расположена на 3 этаже пятиэтажного панельного дома в спокойном и благоустроенном районе. Изолированные комнаты обеспечивают комфортное проживание для семьи или пары, а угловое расположение не влияет на тепло в помещениях благодаря качественным строительным решениям. В квартире выполнен косметический ремонт: стены и потолки подготовлены под чистовую отделку, ванная комната облицована кафелем. Все инженерные системы заменены — установлены пластиковые трубы отопления и водопровода, что исключает риск протечек и снижает затраты на обслуживание. Окна с пластиковыми стеклопакетами обеспечивают хорошую шумоизоляцию и сохраняют тепло в холодное время года. Дом содержится в отличном состоянии: подъезд чистый и освещенный, двор ухожен, территория оборудована детской площадкой и парковочными местами. Район отличается безопасностью и тишиной, соседи доброжелательные, преимущественно семьи с детьми и люди старшего возраста. Инфраструктура развита: в шаговой доступности две школы, два детских сада, спортивный комплекс «Волна», баня, поликлиника (20 минут пешком), а также магазины повседневного спроса, кафе и пункты выдачи заказов. Общественный транспорт останавливается рядом с домом, что позволяет быстро добраться до центра и других районов города. ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Кузьмичева Екатерина Юрьевна](#)

Телефон: [+79673812613](tel:+79673812613)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

