

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Волочаевская, 19Г

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Волочаевская, 19Г

4 900 000 Р

158 065Р за м²

31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

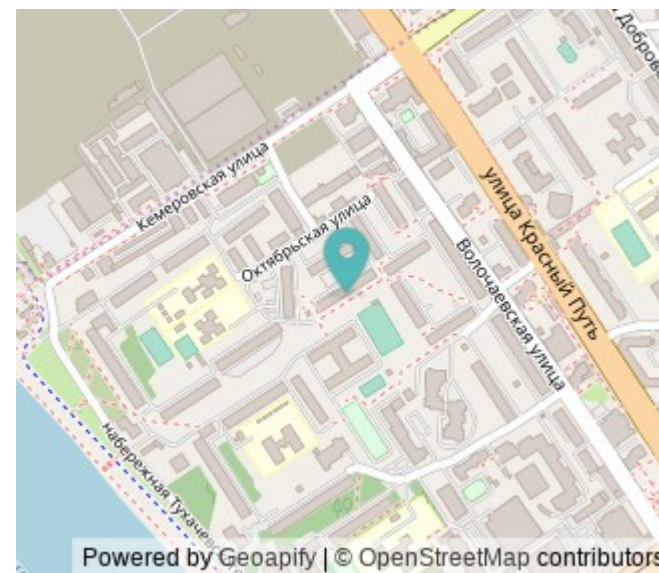
Этаж

Продаю однокомнатную квартиру в центре города в прекрасном районе с развитой инфраструктурой. О квартире: Функциональная планировка квартиры: общая 31,3 кв.м., кухня 6,5 кв.м. Комнаты изолированы, санузел совместный. Балкон с решетками, с него открывается вид на теннисный корт и цветущие деревья. В квартире косметический ремонт. Квартира теплая, не угловая, удобный второй этаж. Установлены счётчики на газ и воду. Дом панельный. В подъезде ремонт, установлен домофон с видеонаблюдением. Соседи доброжелательные. Во дворе дома детская площадка, есть парковочная зона. В шаговой доступности остановка `Рабиновича` меньше 4 мин., супермаркеты: Магнит, Пятерочка, Ярче!, Парфюм- лидер, магазин Провиант, кафе: Два Поэта, Скуратов, ресторан Хуторок, аптеки: Фармакопейка, Дельта, Даром, Живика, Ортека. Рядом Поликлиника №1, Арт Мед, Сбербанк и Почта №43. Квартира находится около теннисного корта и Школы №77, ближайшие детские сады : №9 и №383. До прогулочной зоны: Набережной Тухачевского идти 4 мин(есть велосипедная дорожка), до замечательного парка Вокруг Света 7 мин, столько же до Первомайского пляжа, до Омской крепости 20 мин пешком. В квартире прописанных нет, один взрослый собственник больше 10 лет. Перепланировок не было. Код пользователя: 184217
Номер в базе: 9062534

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Филатова Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79889606224](tel:+79889606224)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

