

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Моторная, 4

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Моторная, 4

4 400 000 Р

100 000Р за м²



44.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 110639141 Продаётся уютная квартира на 5 этаже, площадью 44,9 квадратных метра, без перепланировок. Квартира комфортно расположена на 2 стороны, во двор и на улицу. Две комнаты разделены просторной гардеробной. В комнатах выполнен ремонт с полной заменой проводки на медную, от щитка, с установкой отдельных предохранителей для стиральной машины, кухонной техники и др. И комфортным количеством и месторасположением розеток, в том числе и на кухне. Стены оштукатурены, поклеены качественные обои. На полу качественный линолеум с утеплением. На кухне часть газовой трубы заменена с резиновой на пластик с гарантией 10 лет, счётчик спрятан в шкаф. В санузле заменены все трубы на пластиковые, установлены счётчики на горячую и холодную воду, Санузел отдельный, что комфортно для семьи. Во всей квартире натяжные потолки и современные люстры с пультом управления. Балкон застеклён окнами ПВХ, с утеплённым полом. Мебель остаётся частично. Дом максимально удобно расположен, в подъезде заменены двери, выполнен ремонт, установлен новый видеодомофон. Во дворе есть приватное личное парковочное место. Рядом расположены школы, садики, поликлиника и все сетевые магазины. Не упустите уникальную возможность приобрести квартиру в ипотеку под 14, 75%! Также подходит под расчёт любым видом сертификатов ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](tel:+79136605373)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь комнат	13.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

