

Купить квартиру за 4 549 000 рублей на ул Конева, 20/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Конева, 20/1

4 549 000 Р

119 711Р за м²



38.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 38,3 кв. м расположена на 12 этаже панельного дома по улице Конева, 20/1 в Омске. Жилая зона занимает 18,5 кв. м, кухня — 8,9 кв. м, высота потолков — 2,65 м. Квартира находится на последнем этаже, что обеспечивает тишину и отсутствие соседей сверху. В помещении выполнен свежий косметический ремонт с отдельным санузлом, заменой электрики и установкой счетчиков воды, что позволяет сразу заселиться и адаптировать пространство под свои предпочтения. Балкон с видом на город добавляет преимуществ. Дом 1991 года постройки содержится в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом, что делает подъём на верхний этаж комфортным. Во дворе оборудованы парковочные места, а развитая инфраструктура района включает магазины, школы и детские сады в шаговой доступности, что особенно удобно для семей. Транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Квартира подходит как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — удачное расположение и готовность к заселению делают её практичным вариантом. Рациональная планировка, исправные коммуникации и отсутствие необходимости в капитальном ремонте экономят время и ресурсы будущего владельца. Код пользователя: 167147 Номер в базе: 7818821

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136502724](tel:+79136502724)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	12	Этажей всего	12
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



