

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на ул 24-я Северная, 198

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 24-я Северная, 198

5 450 000 Р

87 903Р за м²



62.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает на чистой продаже - 3-х комнатная квартира 62,3 кв. м., расположенная на комфортном 4-м этаже 9-ти этажного дома ленинградской серии 1989 года постройки в 10 мин от центра города. Квартира просторная, очень теплая, светлая, хотя и угловая. Удобная планировка квартиры включает три изолированные комнаты, просторную кухню 10,4 кв. м, отдельные санузел с ванной, застекленную лоджию, большую прихожую. Одним из преимуществ квартиры является то, что окна квартиры выходят на две стороны, одна из спален - на тихий зеленый двор. Состояние квартиры - можно заехать и жить. И не спеша делать ремонт по своему вкусу! Чистый подъезд, новые лифт, тамбур на две квартиры, соседи хорошие. Ухоженная придомовая территория, организованы места для парковки автомобилей. Дом расположен в районе с идеально развитой социально-бытовой и транспортной инфраструктурой. Все необходимое для комфортного проживания современного человека находится в шаговой доступности: множество магазинов, отделения банков, аптеки, парикмахерские, школы 23, 17, 91, детские сады 17,14. Остановка общественного транспорта - Сибирский институт бизнеса - до центра города 10 минут! Квартира без долгов и обременений. Перепланировка узаконена (убрали кладовку - увеличили кухню). Чистая продажа, один взрослый ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321594](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	38.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



