

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул 1-я Промышленная, 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 1-я Промышленная, 2

4 700 000 Р

106 818Р за м²



44.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1687857. Компания МИАРД Владис предлагает к продаже замечательную 2-х комнатную квартиру в мкр Комсомольский. Это отличная возможность приобрести жильё по выгодной цене в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1968 году. Общая площадь — 44,5 кв. м, из которых 31 кв. м приходится на жилую площадь. Две изолированные комнаты имеют площадь 16,9 кв. м и 14,1 кв. м соответственно. Высота потолков — 2,7 м (полностью поменяли старый пол и залили под один уровень, что и позволило значительно увеличить высоту потолков), что создаёт ощущение простора и свободы. В квартире выполнен капитальный ремонт: выровнены стены, заменены трубы и радиаторы отопления, полностью электропроводка, установлены окна ПВХ, новая входная дверь и межкомнатные двери, что позволяет владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Совмещённый просторный санузел обеспечивает удобство и функциональность. Дом имеет наземную парковку, что гарантирует возможность всегда найти место для автомобиля. Окна квартиры выходят на тихую улицу. В квартире остается вся встроенная мебель. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



