

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Котовского, 6

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Котовского, 6

5 200 000 Р

70 270Р за м²



74.00 м²

Общая

50.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Омска по адресу: улица Котовского, 6. Общая площадь составляет 74.8 кв. м, жилая — 50.4 кв. м, кухня — 6.6 кв. м. Квартира расположена на втором этаже трехэтажного дома, построенного в 1952 году. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора и света. Квартира без ремонта, что предоставляет вам возможность оформить ее по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские решения. Просторные комнаты и удачная планировка позволяют создать уютное и функциональное пространство для жизни. Санузел в квартире один и отдельный, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом в хорошем состоянии, рядом с ним предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры удобным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт городской жизни. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений, юридически чистая, что обеспечивает безопасность сделки. Все документы готовы к проверке и подписанию. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения!

👁 1 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131419704](tel:+79131419704)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	50.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



