

Купить квартиру за 15 300 000 рублей на ул Ватутина, 16

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 16

15 300 000 Р

157 732Р за м²



97.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Не упустите момент!!! На продаже уютная трехкомнатная квартира на 13 этаже в престижном районе левобережья, со своей индивидуальностью: здесь Вы увидите ЗАМШЕВЫЕ СТЕНЫ, индивидуальный РИСУНОК в детской и выполненные ВРУЧНУЮ картины с виноградом в прихожей. А на теплой лоджии Вы сможете разместиться с чашкой горячего чая и книгой. Квартира очень тихая и просто пропитана уютом, душой и любовью. Она полностью готова к проживанию: в 2024 году выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов. Вся встроенная мебель, включая гардеробные системы в спальнях, прихожей и гостиной, а также кухонный гарнитур с МАССИВОМ ДЕРЕВА и каменной столешницей, остается новому владельцу. Дополнительные преимущества : 1. Система теплого пола на балконе, в кухне и прихожей, кондиционер, встроенный бойлер и видеодомофон. 2. Инженерные коммуникации скрыты в стенах, что повышает эстетику помещений. 3. Особого внимания заслуживает просторная ванная комната с рациональной планировкой. Дом расположен в благоустроенном квартале с охраняемой территорией, консьержем и ухоженной придомовой зоной. В пешей доступности березовая роща, футбольное поле с искусственным покрытием и современные детские площадки. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Кузьмичева Екатерина Юрьевна](#)

Телефон: [+79673812613](tel:+79673812613)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	16	Площадь кухни	16.00 кв. м

