

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул П.Г.Косенкова, 47

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул П.Г.Косенкова, 47

3 000 000 Р

56 604Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на земле в четырех-квартирном жилом доме в микрорайоне Береговой. Квартира полностью благоустроена: центральное отопление, водопровод и канализация, газовое снабжение осуществляется через баллон. Состояние жилья отличное — пластиковые окна, отдельный санузел, изолированные комнаты, что создает комфортные условия для проживания. Участок 2 сотки. Микрорайон Береговой отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, продуктовые магазины, аптека, отделение Сбербанка, остановка общественного транспорта с регулярным сообщением в центр города. Близость к Иртышу добавляет преимуществ для отдыха в любое время года. При этом сохраняется городская прописка, что важно для решения административных и бытовых вопросов. Этот вариант подойдет тем, кто ценит баланс между городским комфортом и спокойствием частного сектора. Квартира готова к заселению — не требует дополнительных вложений в ремонт или коммуникации. Удачное расположение, качество жилья и инфраструктура делают объект выгодным предложением. Код пользователя: 182698 Номер в базе: 9116464

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Сергиенко Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79661818629](tel:+79661818629)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	9.00 кв. м

