

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Осоавиахимовская, 66

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Осоавиахимовская, 66

8 700 000 Р

122 535Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.60 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 13

Этаж

Срочная продажа! За наличные хорошая скидка! Продается просторная 3-комнатная квартира в новом кирпичном доме в современном ЖК Северное сияние, площадь квартиры - 71 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 13-этажного дома, построенного в 2023 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире улучшенная черновая отделка, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что особенно удобно для подъема громоздкой мебели или бытовой техники. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка возле дома. Дом новый, поэтому все коммуникации и инфраструктура находятся в отличном состоянии. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, поэтому вы можете сразу же оформить сделку и приступить к ремонту. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение еще более доступным. Один взрослый собственник, чистая продажа, никто не прописан, без обременений! Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835624673](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 13          |
| Площадь жилая     | 45.60 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



