

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Моторная улица, 3

Омская область, Омск, Моторная улица, 3

4 600 000 Р

74 194Р за м²



62.00 м²

Общая

45.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 110887053 Продаётся просторная 3-комнатная квартира 63,6 м² в Омске (ЛАО) Характеристики: Площадь: 63,6 м² (3 изолированные комнаты, планировка бабочка) Этаж: 3/5 (панельный дом, 1981 г. постройки, ремонт подъезда в 2023 г.) Состояние квартиры позволит вам реализовать свои планы, выполнив ремонт соответствующий вашим предпочтениям, и не переплачивать за чужие фантазии. Возможность создать интерьер под ваш вкус!!! Коммуникации: Пластиковые окна, новые радиаторы, счётчики на газ/воду, отдельный санузел Вместительная прихожая (7 м²) с местом под шкаф-купе Планировка: Кухня 5,8 м² — зона готовки и обеденная Гостиная 17,4 м² — место для отдыха, хранения или рабочего кабинета Комната 17,4 м² — спальня с гардеробной зоной Детская 12,3 м² — детская/кабинет с игровой и учебной зоной Санузел: отдельный Удобное расположение: школы (107, 108), детсады (349, 258, 15), поликлиника 10, магазины (Лента , Пятерочка) Транспорт: остановка Универсам в шаговой доступности Парковка: свободный двор для автомобиля Документы: готовы к сделке, подходит для ипотеки и мат. капитала Идеально для семьи! Простор и изолированные комнаты создают комфорт для 45 человек. Звоните! Покажем в удобное время. Быстрая сделка!

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831120732](tel:+79831120732)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.80 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

