

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Ватутина, 3А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 3А

3 600 000 Р

116 129Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

УЮТНАЯ КВАРТИРА В ПЕРВОМ МИКРОРАЙОНЕ Квартира готова к заселению и ждет своих новых владельцев. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Функциональная планировка: балкон с дополнительным погребом для хранения - Вместительное хранение: большой встроенный шкаф решает вопрос организации пространства - Качественная кухня: современный кухонный гарнитур для комфортного приготовления блюд - Санузел отделан плиткой РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - Удобная транспортная доступность: 2 минуты пешком до остановки Ватутина - Близость к ключевым объектам: 5 минут до МЕГИ и Леруа Мерлен - Все необходимое рядом: магазины, аптеки, пункты выдачи, кафе - Парковая зона: парк 300-летия Омска в пешей доступности - Детская и спортивная площадки во дворе Покупателю поможем в одобрении ипотеки под наиболее выгодный процент, в том числе и с использованием материнского капитала! Наша компания является официальным партнёром всех банков города, благодаря чему для наших клиентов ипотечная ставка будет меньше от 0,3% до 0,6% за счёт наших партнёрских привилегий. При необходимости сможем быстро и выгодно продать Ваш объект и подобрать лучший обменный вариант. Гарантируем юридически безопасное и комфортное сопровождение сделки. Агентство недвижимости ГЮЦН ЭТАЛОН оказывает полный комплекс услуг на рынке недвижимости уже более 20 ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136107196](tel:+79136107196)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

