

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Карла Маркса, 79

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 79

4 000 000 Р

129 032Р за м²



31.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Омска, на проспекте Карла Маркса, 79. Общая площадь жилья составляет 31 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома, построенного в 1962 году. Это идеальный вариант для тех, кто ищет компактное и удобное жилье в тихом районе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная комната и удобная кухня создают комфортное пространство для проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что очень удобно для небольшой площади. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, соседи дружелюбные. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Парковка во дворе, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом несколько школ и детских садов, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся клиники и магазины для повседневных нужд. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, поэтому легко добраться в любую точку города. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Не упустите возможность стать владельцем прекрасной квартиры в удобном ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136107791](tel:+79136107791)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

