

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул 3-я Железнодорожная, 24а

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 3-я Железнодорожная, 24а

4 700 000 Р

106 818Р за м²



44.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Просторная 1-к квартира 44,7 кв.м. Дом постройки 2010 года, в подъезде выполнен хороший ремонт, что создаёт приятное впечатление уже зайдя в подъезд. Идеальная планировка квартиры : лоджия застекленная 4 метра, кухня 12,1, установлены хорошие двери, окна ПВХ, ванная 6 метров, новая сантехника, большой просторный коридор, установлены счетчики, стены везде выровнены. На кухне потолок подготовлен к натяжению, установлены все лампы. Удобное расположение дома, рядом магазин пятёрочка, магнит, рынок 4 рабочая 10 минут, несколько остановок и вы в парке 30 лет ВЛКСМ, детская новая поликлиника , аптеки, ВБ, озон, ярче всё рядом и всё это создаёт комфорт и удобство проживания в этом доме и в этой замечательной квартире. Для новых хозяев при необходимости остаётся : стенка, большой новый диван, палас, стиральная машина, кухонный гарнитур. Готовы рассмотреть обмен на двух комнатную квартиру. Если вы хотите купить эту квартиру по ипотеке, сертификату , материнскому капиталу, подготовку к покупке берем на себя. Приглашаю Вас на просмотр оценить достоинство и выгоду это квартиры, в которой вам всегда будет хорошо и уютно. ID объекта в нашей базе: 312

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131420622](tel:+79131420622)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



