

Купить квартиру за 6 120 000 рублей на 21-я Амурская улица, 1Б

Омская область, Омск, 21-я Амурская улица, 1Б

6 120 000 Р

107 368Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Омске на 21-й Амурской улице, дом 1Б. Общая площадь — 57.9 кв. м, жилая — 36.9 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.5 метра. Отличный вариант для семьи, ценящей комфорт и удобное расположение. Квартира с евроремонтом, поэтому можно сразу заехать и жить. В квартире замена проводка. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому всегда можно наслаждаться естественным освещением. Удобная планировка включает совмещенный санузел и кухню площадью 6.2 кв. м, где можно обустроить уютную обеденную зону. В квартире есть балкон, который станет отличным местом для отдыха. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и доброжелательные соседи. Рядом с домом предусмотрена парковка, поэтому можно без проблем оставить машину. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится рядом. Транспортная доступность на высоте: можно быстро добраться до любого района города благодаря удобному расположению дома. Ближайшие остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что позволяет легко планировать поездки. Возможна ипотека, поэтому покупка будет удобной и безопасной ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136417320](tel:+79136417320)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 36.90 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



