

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Завертяева, 23

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Завертяева, 23

3 700 000 Р

92 500Р за м²



40.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1689011. АН МИАРД Владис предлагает к продаже 2-комнатную квартиру в панельном доме, расположенном в одном из самых перспективных районов Омска. Район активно развивается, недвижимость здесь очень ликвидна, цены на квартиры только растут. Функциональная планировка квартиры позволяет максимально использовать жилую площадь. Общая площадь - 40 кв.м, жилая - 26 кв.м, кухня 6 кв.м. Сделан косметический ремонт, стены выровнены, на полу линолеум, потолок натяжной. Новые пластиковые окна, выходят на южную сторону, обеспечивая отличное естественное освещение в квартире. Заменены трубы отопления и установлены современные батареи, тепло в самые сильные морозы. Также заменены водопроводные и канализационные трубы в санузле. Будущим владельцам квартиры остается мебель на кухне и газовая плита, остальное - по договоренности. Порядочные и доброжелательные соседи. Во дворе и в подъезде поддерживается чистота и порядок. Двор тихий, много деревьев, детская и спортивная площадки, мест для парковки автомобиля хватает для всех. Отличная транспортная доступность, рядом остановка, с которой можно уехать в любую точку города. Вокруг развитая инфраструктура, торговые центры, магазины, аптеки, спортивные клубы, школы и детские сады, обеспечат все необходимое для комфортной жизни. Квартира ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

