

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Карбышева, 10

Омская область, Омск, улица Карбышева, 10

4 000 000 Р

93 023Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Привокзальный, по адресу: улица Карбышева, 10. Общая площадь квартиры составляет 43,6 кв.м, из которых 29,8 кв.м жилая зона. Кухня площадью 6,3 кв.м порадует хозяйку компактностью и удобством. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного блочного дома. Высота потолков 2,6 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и уютной. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: ремонт в классическом стиле, удобная мебель и современная бытовая техника. Особенности планировки включают один санузел и просторный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окружающий район. Дом, построенный в 1974 году, находится в хорошем состоянии. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. В доме недавно проведен капитальный ремонт, поэтому можно быть уверенным в его надежности и комфорте проживания. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

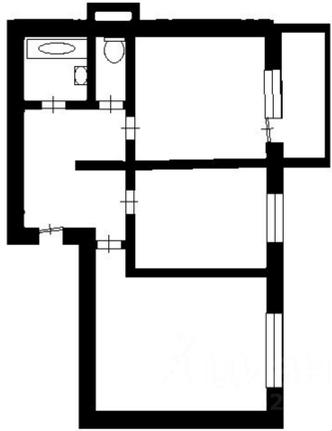
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139709143](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





*Restate*