

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на проспект Мира, 9 к2

Омская область, Омск, проспект Мира, 9 к2

3 550 000 Р

136 538Р за м²



26.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 1-комн квартира-студия в р-не ост. Мед академия, не угловая, тихая, теплая, светлая. Отличное расположение дома: между трех крупнейших омских вузов, с идеальной транспортной доступностью, рядом торговый комплекс с массой точек готового питания, спортивная инфраструктура , просторная автостоянка рядом с домом и т.п. всегда будут делать это жилье очень привлекательным для сдачи в аренду студентам и молодым семьям. Квартира студия правильной квадратной формы, с двумя окнами, выходящими в сторону Иртыша. Санузел совмещен, достаточно просторный, отделан кафелем. Над электроплитой оборудована вытяжка. Полы линолеум, двойная дверь. Состояние этажа и подъезда хорошее, соседи спокойные. Квартира на чистой продаже, долгов, обременений, перепланировок нет, 1 собственник, возможна продажа с квартирантами. Подходит под ипотеку, под покупку с материнским капиталом, сертификаты.

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136030441](tel:+79136030441)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



