# Купить квартиру за 4 900 000 рублей на пр-кт Культуры, 4Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Культуры, 4Б

4 900 000 Р

108 889Р за м$^2$

| 45.00 м$^2$ | 19.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Арт. 111921580 ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ЖИЗНИ И ИНВЕСТИЦИЙ В ЦЕНТРЕ г. НЕФТЯНИКОВ! Ставка по ипотеке от 13,75% на весь срок — помощь в оформлении даже без официальной занятости! Предлагается просторная светлая квартира с новым качественным ремонтом — жилая площадь готова принять новых владельцев сразу же после покупки! Преимущества квартиры:-Свежий ремонт: матовые натяжные потолки, качественный ламинат, обновленные межкомнатные двери и современная сантехника.-Замена электропроводки: вся старая проводка заменена на новую медную.-Мебель и бытовые приборы: новым владельцам остаётся вся бытовая техника (холодильник, телевизор, газовая плита), кухонного гарнитура и мебели для детской комнаты. Расположение и инфраструктура:Дом расположен рядом с живописным Советским парком и приятной прогулочной аллеей на проспекте Культуры.Идеальное местоположение для прогулок с детьми и занятий спортом: утренняя зарядка, бег трусцой или семейные прогулки будут частью вашего ежедневного расписания. Удобство передвижения: остановка общественного транспорта всего в трёх минутах ходьбы от подъезда, большой выбор маршрутов обеспечит доступ во все районы города.Окна квартиры выходят на тихие зелёные зоны: школа-гимназия 117 и детсад 222 станут привычными соседями для вашей семьи.Эта квартира идеально подойдёт ...

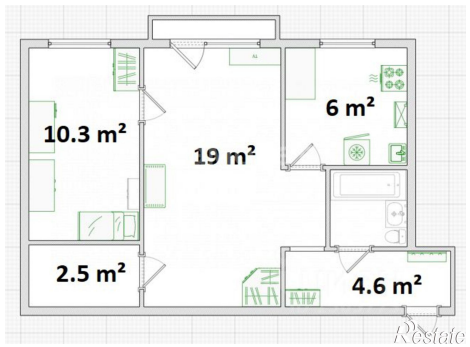
0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79136605373

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 19.00 кв. м | Площадь комнат | 19.00 кв. м |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |


10.3 m²
19 m²
6 m²
2.5 m²
4.6 m²