

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица 22 Апреля, 18В

Омская область, Омск, улица 22 Апреля, 18В

3 300 000 Р

106 452Р за м²



31.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Городок Нефтяников по адресу: улица 22 Апреля, 18В, Омск. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, жилая площадь — 17.5 кв. м, кухня — 6.7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и ухоженно. Ванная комната совмещенная, что позволяет более рационально использовать пространство. Квартира готова к заселению, при необходимости можно легко обустроить её под себя. Дом находится в хорошем состоянии, с наличием наземной парковки, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, все документы к сделке готовы, юридическая чистота объекта подтверждена. Подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с покупкой.

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136618215](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



