

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул 3-я Ленинградская, 43

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 3-я Ленинградская, 43

4 700 000 Р

74 603Р за м²



63.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира ленинградской планировки на комфортном 6 этаже в экологически чистом спальном районе города Омска. Квартира теплая, светлая с изолированными комнатами, окна выходят на разные стороны дома. Большая лоджия. Санузел отдельный, произведена замена труб и установлены приборы учета воды. Есть возможность увеличения площади кухни за счет кладовки. Тамбур на две квартиры. Хорошие дружелюбные соседи. Чистый подъезд. В доме находится супермаркет Пятерочка, аптека. В шаговой доступности есть парикмахерская, школы 83, 104, детский сад 253, остановка общественного транспорта 3-я Балтийская, что дает возможность быстро добраться в любой район города. Квартира на чистой продаже. В квартире никто не зарегистрирован и не проживает. Документы готовы. Возможно приобретение по ипотеке, сертификатам. Звоните, покажем в удобное для вас время! Торг. Быстрый выход на сделку!

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131532668](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



