

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 166

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Богдана Хмельницкого, 166

4 200 000 Р

120 000Р за м²



35.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном рядом с Парком культуры и отдыха! Объект отличается продуманной планировкой: просторная комната с выходом на застекленный балкон, отдельная кухня, прихожая со встроенным шкафом и совмещенный санузел. Высокие потолки и толстые стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и комфортный микроклимат. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен капитальный ремонт с заменой электропроводки, сантехники и всех коммуникаций, стены и пол выровнены, установлены натяжные потолки. Встроенная мебель остается новому владельцу. Дом после комплексной реставрации, двор благоустроен: огороженная территория, детская площадка, зоны отдыха с зелеными насаждениями. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школа, торговый центр Парк, супермаркеты и магазины повседневного спроса. Парк культуры и отдыха им. 30-летия ВЛКСМ — идеальное место для прогулок и активного отдыха. Транспортная доступность на высоком уровне - рядом остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции в недвижимость. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь в удобное время! Код пользователя: 26656 Номер в базе: ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418003](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

