

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Декабристов, 71

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Декабристов, 71

4 500 000 Р

97 826Р за м²



46.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

АН Риэлтконсалт предлагает квартиру на чистой продаже, не угловую, тёплую и светлую, расположенную в кирпичном доме, в спокойном, тихом центре города. Планировка: изолированные комнаты выходят на противоположные стороны, просторные, есть возможность выделить между ними гардеробную. Застеклённый балкон выходит во двор. Ванная комната и санузел отдельные. Состояние: выполнен ремонт в одной комнате, вторая комната и коридор подготовлены к ремонту. Установлены пластиковые окна, произведена замена водопроводного и канализационного стояков, установлены счётчики. Окна пластиковые во всех помещениях. Инфраструктура: дом находится в тихом центре города, за СКК им. Блинова, вдали от шумных магистралей. В пешей доступности находятся школа и детский сад, поликлиники, магазины, бульвар Мартынова для прогулок и отдыха. Преимущества: чистая продажа, свободна от проживающих. Ключи можем передать по завершению расчётов. Два взрослых собственника. Рассматриваем любую форму расчёта: ипотека, сертификат. АН Риэлтконсалт окажет помощь: -в получении ипотеки без официального трудоустройства и дохода, а так же мамам, находящимся в декретном отпуске. Гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту; -в продаже вашей недвижимости; -в приобретении новостройки по льготным программам под ставку ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835624863](tel:+79835624863)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

