

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на 1-й Тюкалинский проезд, 8

Омская область, Омск, 1-й Тюкалинский проезд, 8

7 800 000 Р

173 333Р за м²

45.00 м²

Общая

15.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 19

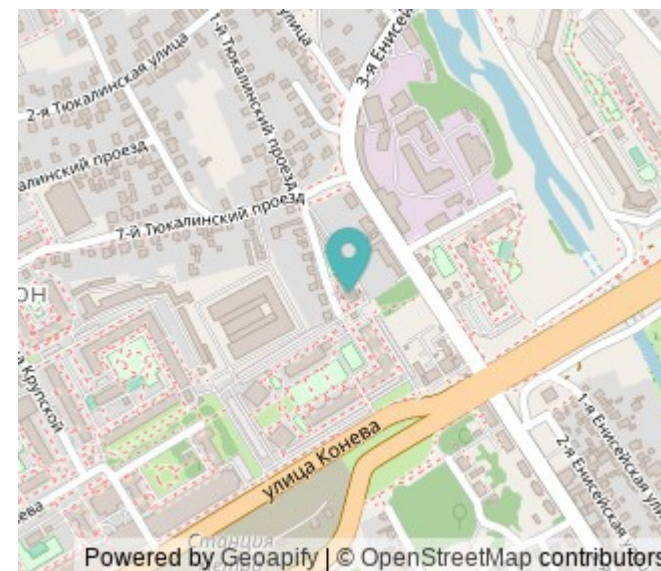
Этаж

Продается однокомнатная квартира с отличным ремонтом в светлых тонах, натяжные потолки во всей квартире. В квартире остается мебель, бытовая техника, люстры: угловой кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, духовым шкафом, посудомоечной машиной, вытяжка, фильтр для воды аквафор с обратным осмосом, на кухне остается телевизор самсунг 43 диагонали, диван с системой аккордеон, в комнате установлен кондиционер, подвесная полка под телевизор с ящиками, электрическая гардина, в коридоре большой шкаф и шкаф-обувница, Гардеробная комната 3,8 кв.м. оборудована полками, штангами и ящиками. Лоджия утепленная 4,7 кв.м. (убрали стеклянную перегородку, за счет чего увеличилась кухня). В ванне установлен болер 80 л., электрический полотенцесушитель, стиральная машина на 8 кг с функцией сушки. В квартире новая сейфовая дверь с зеркалом. В квартире горизонтальная разводка труб, счетчики в подъезде за ширмами, передача показаний по системе хронос. Установлено очень много розеток, есть на откосах у окон, 3 интернет-розетки. Дом удобно расположен, в 50 м. остановка Каржас, в 200 м. Аванград/Новосел. В шаговой доступности ТК Фестиваль, Метромол, Континент, Лента, фитнес-центры, лицей 54, школы 135, д/с 139, 90. Возле дома новая детская площадка, большая парковка. В доме 2 лифта (1 грузовой), на ...

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136309015](tel:+79136309015)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	19	Площадь жилая	15.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

