

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Мельничная улица, 70

Омская область, Омск, Мельничная улица, 70

6 700 000 Р

124 074Р за м²



54.00 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Омск, Мельничная улица, 70. Общая площадь — 54.2 кв. м, жилая площадь — 40.1 кв. м, кухня — 8.9 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного дома, построенного в 1997 году. Высота потолков составляет 2.4 метра. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. Удобная планировка включает в себя два балкона, где можно насладиться свежим воздухом. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Просторная кухня позволяет воплотить все кулинарные идеи. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому бытовые задачи решаются легко. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Для вашего удобства предусмотрен пандус, что делает дом доступным для всех категорий жильцов. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, что обеспечивает все необходимое для комфортной жизни. Транспортная доступность на высоком уровне — несколько остановок общественного транспорта расположены поблизости. Квартира продается от собственника, что исключает лишние комиссии и ускоряет процесс сделки ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136709169](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



