

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на ул 25 лет Октября, 11

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 25 лет Октября, 11

9 400 000 Р

120 513Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Прекрасная просторная квартира в идеальном состоянии! Уникальная возможность стать владельцем уютной квартиры на закрытой территории. Это не просто жилье – это ваше новое пространство для жизни и инвестиций! Отличное вложение как для проживания, так и для аренды. Ключевые преимущества: - **Удобная планировка:** светлая кухня-гостиная, изолированная комната, просторная прихожая, вместительная гардеробная, современный совмещенный санузел и застекленная лоджия – здесь есть всё для комфортной жизни! - **Качество и комфорт:** новые окна ПВХ, ламинат на полу, обновленная проводка, тёплые полы в ванной и на кухне, а также установленный кондиционер. Удобства обеспечивают идеальный микроклимат в вашем доме! - **Безопасность и удобство:** видеонаблюдение во дворе, огороженная закрытая территория и официально оформленное парковочное место. Для ваших детей предусмотрена безопасная детская площадка! - **Отличная локация:** в шаговой доступности — Ленинский рынок, центр торговли Апельсин, набережная Иртыша, а также детские сады и гимназия №75 с дошкольным отделением. Все необходимые объекты инфраструктуры под рукой! Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Иванова Анна](#)

Телефон: [+79095364036](tel:+79095364036)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	16.00 кв. м

