

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Масленникова, 64

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Масленникова, 64

9 900 000 Р

137 500Р за м²



72.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаю четырехкомнатную квартиру в центре города в кирпичном доме на ул. Масленникова д.64. Удачная планировка. Все комнаты изолированные. Окна выходят на разные стороны дома. Два балкона. Один из балконов на две комнаты. Балконы дополнительно увеличивают общую площадь квартиры на 10 м2. Раздельный санузел. Вместительный коридор. Дом находится в уникальном месте: напротив СКК Блинова. После завершения реконструкции СКК Блинова и благоустройства прилегающей территории, ожидается рост стоимости недвижимости в этом районе. Район отличается развитой инфраструктурой, что обеспечивает максимальный комфорт проживания. В шаговой доступности находятся: престижные школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, театры, досугово-развлекательные объекты, спортивные площадки, бассейны, ОмГУПС, Юнгородок, скверы, набережная Иртыша. Близость парков, скверов и набережной Иртыша делает это место привлекательным для любителей прогулок на свежем воздухе. Удобная транспортная развязка и центральное расположение позволяют быстро добраться до любой части города. Квартира продается в связи с переездом, что дает возможность новому владельцу выгодно приобрести недвижимость в перспективном районе с высоким потенциалом роста стоимости. Не упустите свой шанс стать владельцем квартиры в уникальном месте города ...

👁 7 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

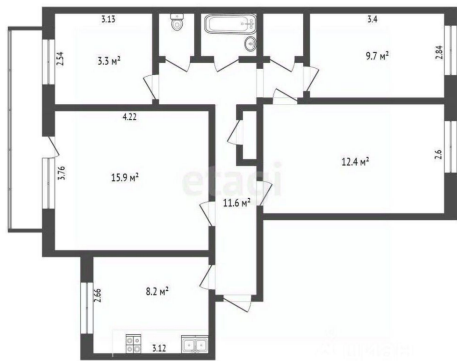
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136701812](tel:+79136701812)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		





Restate