

Купить квартиру за 3 790 000 рублей на 4-я Поселковая улица, 44Б

Омская область, Омск, 4-я Поселковая улица, 44Б

3 790 000 Р

126 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Агентство недвижимости Город Солнца предлагает вашему вниманию уютную, компактную очень теплую квартиру со свежим ремонтом в развитом районе нашего города. Квартира в прекрасном состоянии: современные деревянные стеклопакеты, санузел в отличном состоянии, выложен плиткой. Имеется вместительная лоджия. Новым хозяевам остается новый вместительный кухонный гарнитур, шкаф купе, остальное по договоренности. Квартира расположена на пятом этаже, тихие соседи. Дом расположен в развитом районе нашего города: Средние школы 109, 80; Гимназия 84; Детские Сады 336, 263, 283, 222, 345; Детский центр Мадагаскар, Почта России, Поликлиники 4, 11, Женская консультация 2. ТЦ Кристалл, ТК На поселковой, ТК Европа, ТК Терминал, ТК Консум-Центр, Магазин КрасноеБелое, пункты OZON, WB, Сквер Александра и Владимира Сазоновых. Омский педагогический колледж 1, ОмГТУ, ОмГМУ, СИБАДИ. Удобная транспортная развязка: Остановки Технический Университет, КДЦ Кристалл, Медицинская Академия, Городской театр Студия Л. Ермолаевой. Два взрослых собственника, в собственности с 2020 года. Полное сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки. Звоните!

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139706123](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



